

immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER

1, Rue de Clermont
63 300 THIERS
Tél. : 04.73.80.62.61
Fax. :

TEL. : 04.73.80.62.61

Réf : 10496

VILLA

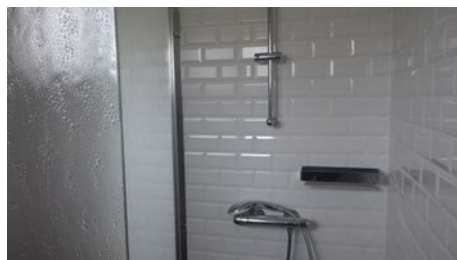
THIERS

**146.25 m² de surface,
Une villa avec grand jardin clôturé sise 1
chemin de Tamier à THIERS (63300)**

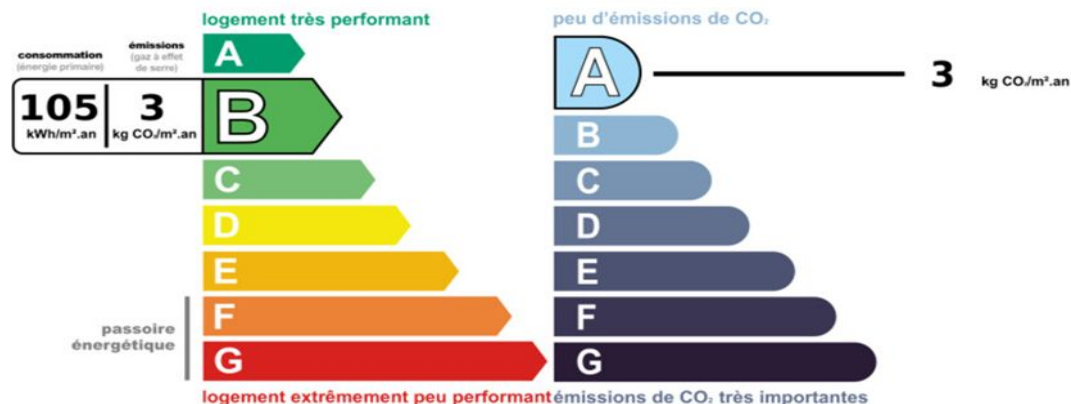
comprenant :

**une entrée, une cuisine aménagée et équipée,
un séjour, une chambre parentale avec salle
d'eau, trois chambres, une salle d'eau, un WC,
un sous-sol. Mode de chauffage : pompe à
chaleur/climatisation (prix moyens indexés au
01/01/2021 - abonnements compris)**

Honoraires de location : 468.00 Euros/TTC.



DPE établi le : 2024-02-07



LOYER : 1 100.00 €, CHARGES : 90.00 €

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 960€ et 1340€